



Comune di Santa Teresa Gallura

PROVINCIA DI SASSARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 112 del 15/07/2022

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE, PREVIA CESSIONE GRATUITA, DI UN TRATTO DI CONDOTTA IDRICA IN GHISA SFEROIDALE PER COMPLESSIVI ML.130,00, RICADENTE LUNGO LA VIA LA MARINA (TRATTO COMPRESO TRA L'ACCESSO ALLA STRUTTURA DI VENDITA DENOMINATA "EUROSPIN" E L'INCROCIO CON VIA PERTINI).

L'anno duemilaventidue addì quindici del mese di Luglio alle ore 19:20, nella Sede Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Nadia Matta la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Francesco Sanna.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	MATTA NADIA	X	
<u>2</u>	Vice Sindaco	MURA ANTONIO	X	
<u>3</u>	Assessore	COPPI SAMANTA		X
<u>4</u>	Assessore	CAREDDU CATERINA SANDRA		X
<u>5</u>	Assessore	SCOLAFURRU FABRIZIO	X	
<u>6</u>	Assessore	AZARA DOMENICO	X	

PRESENTI: 4 ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la dichiarazione unica autocertificativa per la realizzazione di un intervento relativo ad attività produttive presentata allo Sportello Unico Attività Produttive (COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA) in data 20/01/2021, prot. n° 947, pratica S.U.A.P.E. n° 2308.261963/2021, dal Sig. Mion Romano, nato a Verona il 18/11/1949 e residente a San Martino Buon Albergo (VR) in Via Campalto, in qualità di legale rappresentante della società denominata "Spesa Intelligente S.p.a", con sede legale in San Martino Buon Albergo (VR) in Via Campalto, P.I. 02416840235, volta ad ottenere il rilascio del provvedimento unico autorizzatorio relativo alla realizzazione di una condotta idrica per la fornitura di acqua potabile, in Santa Teresa Gallura, Via La Marina, identificabile al Catasto Terreni del Comune di Santa Teresa Gallura al Foglio 3, Mappale 144;

VISTA la nota trasmessa dall'Ufficio Tecnico in data 01/02/2021 - "parere favorevole alla realizzazione dell'intervento proposto condizionato allo spostamento del tracciato della condotta idrica al di fuori dell'aiuola spartitraffico presente all'incrocio tra Via Pertini e Via La Marina".

DATO ATTO che in data 09/06/2021, la società richiedente ha trasmesso la seguente documentazione integrativa:

- Concessione n°19/2021/P/O, rilasciata dalla Provincia di Sassari, Settore 7 - Trasporti Servizi Tecnici Nord-Est, Servizio Concessioni, Autorizzazioni e Mobilità, per l'occupazione del suolo strada provinciale;
- Nota prot. n° p SS/AOO00I Ge/2021/0018374 del 28/04/2021, della società Abbanoa S.p.a., relativa al rilascio del parere favorevole alla realizzazione del tratto di condotta di cui trattasi;

RILEVATO che con determinazione del Funzionario Responsabile del Settore Gestione del Territorio e Area Marina Protetta, di conclusione del procedimento unico SUAPE n. 99 del 11/06/2021 per la realizzazione di una condotta idrica per la fornitura di acqua potabile, in Santa Teresa Gallura, Via La Marina, identificabile al Catasto Terreni del Comune di Santa Teresa Gallura al Foglio 3, Mappale 1044, corrispondenti alla tipologia indicata e rappresentata nelle tavole allegate alla DUA prot. n° 947 del 20/01/2021, a favore del Sig. Mion Romano, nato a Verona il 18/11/1949 e residente a San Martino Buon Albergo (VR) in Via Campalto, in qualità di legale rappresentante della società denominata "Spesa Intelligente S.p.a", con sede legale in San Martino Buon Albergo (VR) in Via Campalto, P.I. 02416840235;

VISTO il Verbale di prova idraulica e Certificato di Collaudo in data 30.06.2021 relativo alla condotta idrica in ghisa sferoidale per una lunghezza complessiva di ml. 130 (diametro interno mm.100), ricadente lungo la via La Marina (tratto compreso tra l'ingresso alla struttura di vendita a marchio Eurospin e l'incrocio con via Pertini),redatto dal dr. Ing. Antonello Palmas, alla presenza del responsabile dell'impresa esecutrice dei lavori, del tecnico della società Spesa Intelligente SpA e del sig. Mario Serra ,tecnico della società Abbanoa SpA, gestore unico del servizio idrico integrato per la regione Sardegna, dal quale si evince che i lavori sono stati realizzati come dal progetto approvato e che sono collaudabili, così come con l'atto in argomento vengono collaudati;

VISTA la richiesta in data 02/07/2021, acclarata al protocollo generale al n. .9737 a firma del sig. Romano Mian, legale rappresentante della società Spesa Intelligente SpA, presentata al fine di cedere gratuitamente all'amministrazione Comunale, il tratto di condotta idrica in ghisa sferoidale per una lunghezza complessiva di ml. 130 (diametro interno mm.100), ricadente lungo

la via La Marina (tratto compreso tra l'ingresso alla struttura di vendita a marchio Eurospin e l'incrocio con via Pertini);

RILEVATO che, per il periodo di consegna provvisoria, eventuali oneri per interventi che si renderanno necessari a giudizio dell'Ente gestore faranno carico al soggetto privato che ha realizzato il tratto di condotta idrica in cessione;

VISTE le leggi vigenti in materia;

ACQUISITI agli atti i pareri previsti dall'art.49 del D.Lgs n.267/2000 e smi;

CON VOTAZIONE unanime espressa nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

Di ritenere tutto quanto citato in premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;

Di acquisire gratuitamente dalla società Spesa Intelligente SpA, accorpandolo al demanio comunale,

il tratto di condotta idrica in ghisa sferoidale per una lunghezza complessiva di ml. 130 (diametro interno mm.100), ricadente lungo la via La Marina (tratto compreso tra l'ingresso alla struttura di vendita a marchio Eurospin e l'incrocio con via Pertini);

Di precisare che per il periodo di consegna provvisoria del tratto di condotta alla società ABBANOA SpA, quale gestore unico del Servizio Idrico Integrato per la regione Sardegna, tutti gli oneri per eventuali interventi che si renderanno necessario giudizio dello stesso ente gestore, faranno carico al soggetto privato che ha realizzato l'opera di che trattasi;

Di approvare sin d'ora l'affidamento alla gestione del tratto di condotta idrica in argomento al soggetto attualmente individuato dall'EGAS ovvero alla società ABBANOA SpA, quale gestore unico del Servizio Idrico Integrato per la regione Sardegna;

Di trasmettere copia del presente atto all'EGAS ed alla Società ABBANOA SpA per quanto di competenza;

Di dare mandato al funzionario Responsabile del Servizio competente di adottare tutti gli atti necessari per dare esecutività alla presente deliberazione e di apportare eventuali modifiche di dettaglio al presente atto derivanti da puntualizzazioni degli aspetti in essa contenuti;

Di rendere, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. T.U. del 18/08/2000 n. 267, al fine di proseguire l'iter procedurale inerente al presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Sindaco
Nadia Matta

IL Segretario Comunale
Dott. Francesco Sanna
(atto sottoscritto digitalmente)